CENTRIKA

HÁBITAT · RESIDENCIAL

BIENVENIDO

INVIERTE DE MANERA INTELIGENTE

Centrika es un desarrollo vertical situado en una de las zonas residenciales de mayor plusvalía de Puerto Vallarta. La calidad en los materiales de construcción, la innovación en el diseño de los espacios junto a la variedad de prototipos para elegir, hacen de Centrika el centro de tu vida.

por Ramiro Cortés

UN DESARROLLO DE
GRUPO GOVA

PREMISAS

INVERSIÓN

Invierte de manera inteligente. **Centrika** representa la mejor oferta en relación costo beneficio por su ubicación, la calidad de los materiales y el diseño de sus espacios.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Centrika destaca por estar ubicado en Fluvial Vallarta, una de las zonas residenciales con mayor plusvalía de la región. Con acceso a las principales avenidas de la ciudad que llevan directo al Malecón o al Aeropuerto Internacional.

HÁBITAT RESIDENCIAL

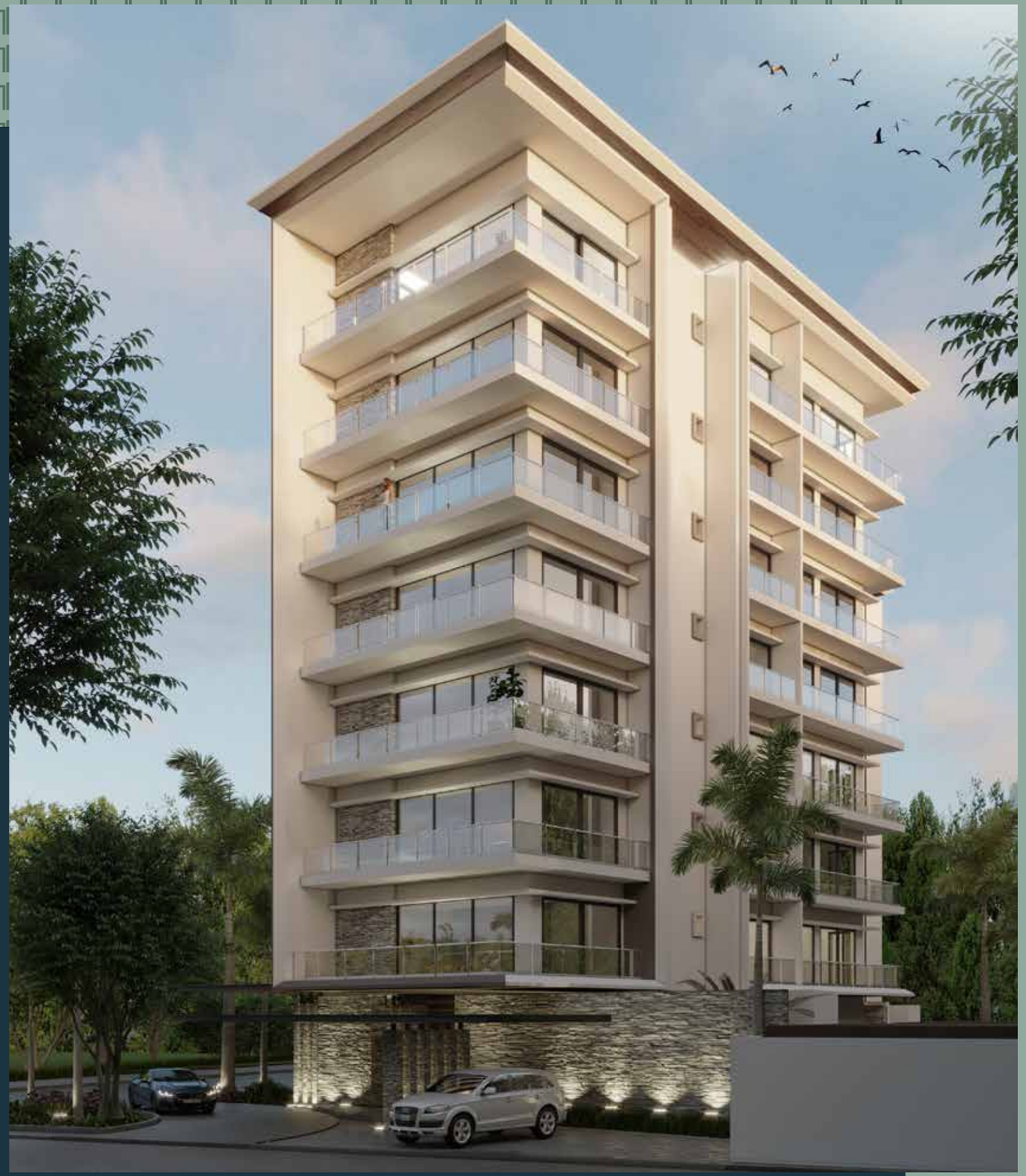
Bienvenido a casa. Con un concepto fresco, moderno e innovador Centrika representa una oportunidad para todos aquellos que buscan la seguridad de un hogar propio y un retorno de inversión asegurado.

PRIVACIDAD

Acceso controlado las 24 horas, los 365 días del año. Centrika establece ambientes privados y tranquilos, exclusivos espacios de calma para sus residentes. A solo cinco minutos de bares, restaurantes, antros y lugares de interés.

EXPERIENCIA Y CONFIANZA

Centrika es el nuevo desarrollo de **Grupo GOVA**, reconocido líder en desarrollos comerciales y residenciales a gran escala. Un equipo de profesionales especializados, bajo la supervisión del reconocido arquitecto mexicano **Ramiro Cortés**, respaldan tu inversión.



ESTILO DE VIDA

Invertir de manera inteligente significa que tu próximo hogar cuente con alta plusvalía, un retorno de inversión asegurado y una ubicación privilegiada. Centrika se localiza en el punto medio de Puerto Vallarta, con todo tipo de opciones comerciales y de servicios para una vida plena. A menos de cinco minutos de distancia puedes encontrar centros comerciales, playas, farmacias, hospitales, colegios, restaurantes, aeropuerto, parques y más.

Centrika se compone de **36 unidades habitacionales** con espacios amplios, modernos y eficientes. Todas las unidades cuentan con terraza y opciones de vista a la montaña, el mar o la ciudad.

Ya sea que pienses en tu primer hogar, en tu segunda inversión, en una corta o larga estancia, Centrika es tu estílo ideal de vida.

CENTRIKA

ESTA UBICADO EN EL

CORAZÓN DE

PUERTO VALLARTA,

CERCA DE TODO

LO IMPORTANTE

PARA UNA VIDA PLENA

Río Yaqui 239

EN EL CENTRO DE TU VIDA

	1.5 Km	2.5km
	3 min	6 min
	5 min	8 min
	15 min	25 min

Las valores de tiempo y distancia son aproximaciones, pueden variar dependiendo factores externos.

DATOS GENERALES DEL DESARROLLO

Elige las unidades residenciales que mejor se ajusten a tus necesidades. Los opciones habitacionales de Centrika se dividen en: Una recámara, Dos Recámaras y Dos Recámaras con Estudio.

Residencial:

- 36 Unidades habitacionales.
- 4 Prototipos de viviendas.
- Diseño privilegiado.

Áreas Comunes:

- Alberca con calefacción.
- Área de Jardín.
- Acceso vehicular y peatonal controlado.
- 1 Estacionamiento incluido por unidad.
- Estacionamiento para visitas.
- Bodegas (con precio extra).
- Área de BBQ.
- Lobby.
- Oficina Administrativa.
- Elevador.

AMPLIO LOBBY Y ÁREAS COMUNES

CONFORTABLE ALBERCA CLIMATIZADA CON JACUZZI Y TERRAZA.

RESIDENCIAL

DATOS TÉCNICOS DEL DESARROLLO

36 UNIDADES HABITACIONALES

Unidades:

- Departamentos con:
  2 Recámaras, 1 estudio y 3 baños.

- Departamentos con:
  2 Recámaras y 2 baños 1/2.

- Departamentos con:
  1 Recámara y 2 baños.

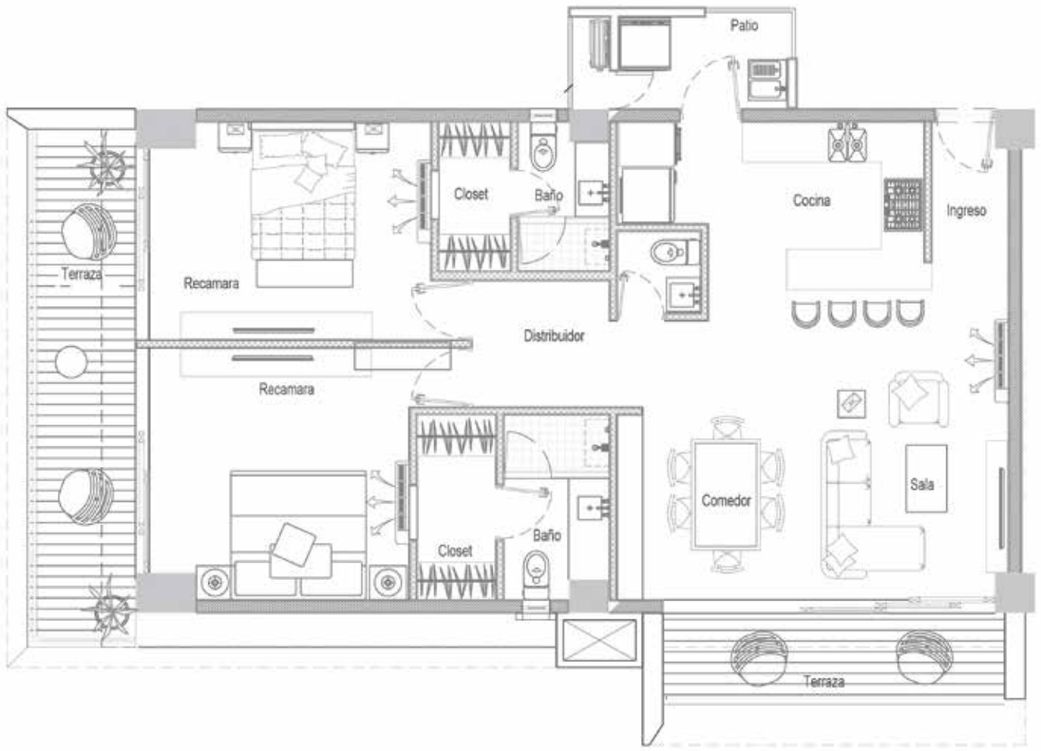
NIVEL 4

MODELO

A

5 UNIDADES

401, 501,
601, 701,
801



SUP: 101.98 m²
SUP TERRAZA: 20.15 m²
SUP TOTAL: 122.13 m²

2 RECÁMARAS

2 1/2 BAÑOS

ESCALA GRÁFICA

1:75

0 1 2 3 6m

MODELO

B

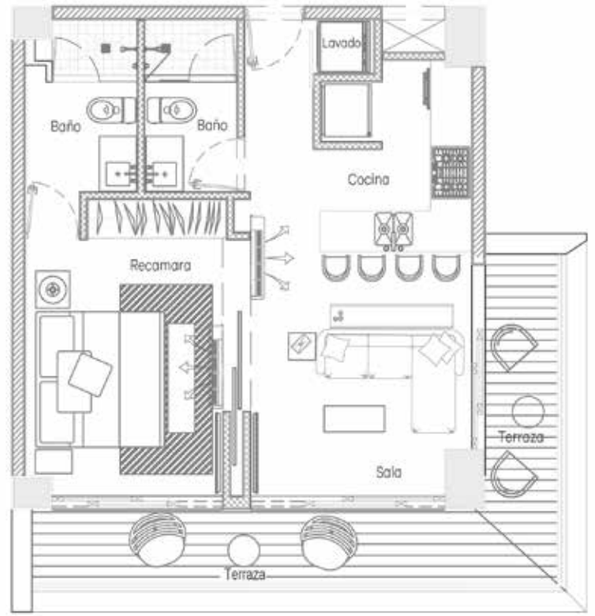
19 UNIDADES

PLANTA BAJA

101, 102, 103, 104,

PLANTA ALTA

201, 202, 203, 204, 206, 301, 302, 303, 304, 306, 404, 504, 604, 704, 804



SUP: Hasta 51.29 m² (Según unidad)
SUP TERRAZA: Hasta 18.75 m²
SUP TOTAL: Hasta 70.04 m²

1 RECÁMARA

2 BAÑOS

ESCALA GRÁFICA

1:75

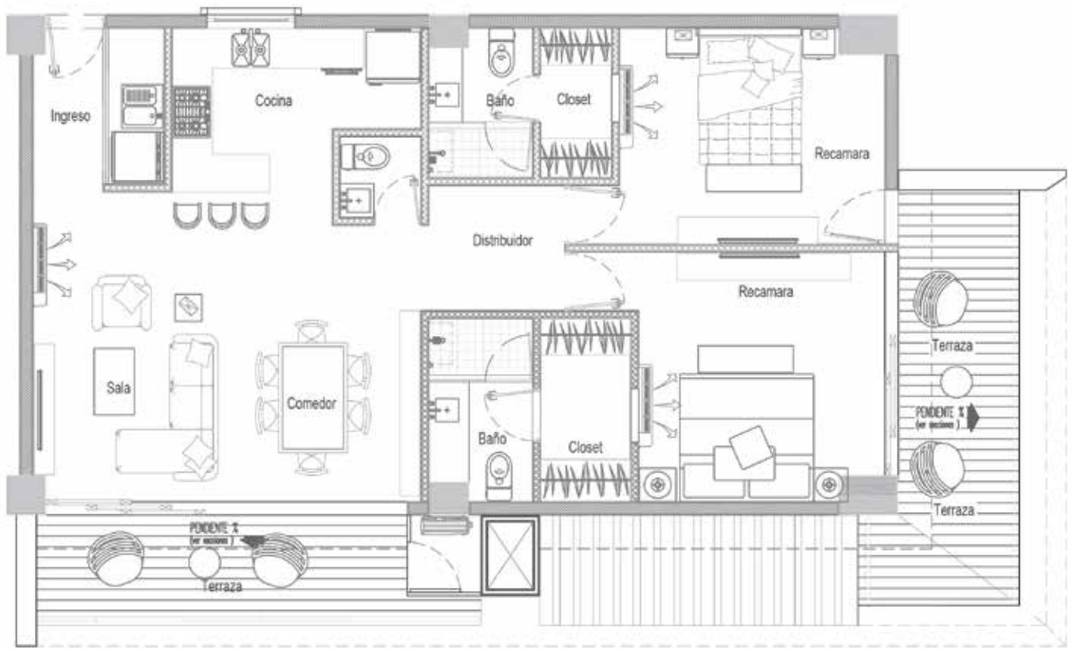
0 1 2 3 6m

MODELO

C

5 UNIDADES

402, 502,
602, 702,
802



SUP: 96.8 m²
SUP TERRAZA: 21.09 m²
SUP TOTAL: 117.89 m²

2 RECÁMARAS

2 1/2 BAÑOS

ESCALA GRÁFICA

1:75

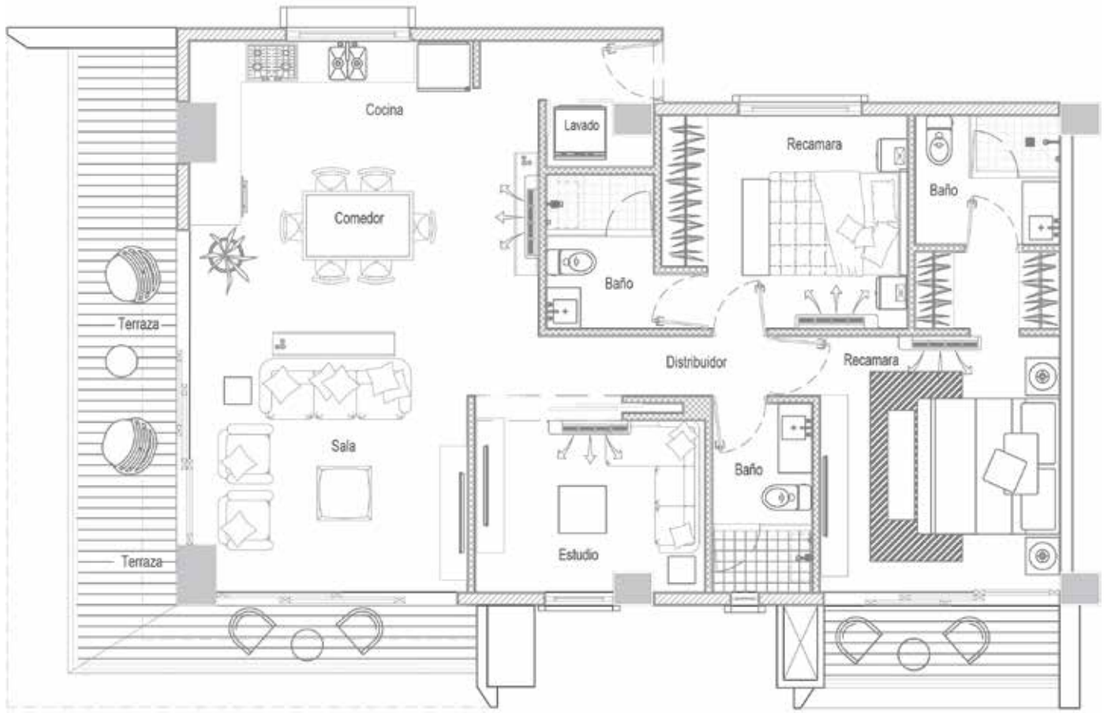
0 1 2 3 6m

MODELO

D

7 UNIDADES

205, 305,
403, 503,
603, 703,
803



SUP: 105.51 m²
SUP TERRAZA: Hasta 37.64 m²
SUP TOTAL: Hasta 143.15 m²

2 RECÁMARAS

3 BAÑOS

1 ESTUDIO

ESCALA GRÁFICA

1:75

0 1 2 3 6m

FRESCO, MODERNO
E INNOVADOR

UN DESARROLLO DE

GRUPO GOVA